

Corte di Cassazione, sentenza n.14389 del 15/06/2010: chiarimenti in merito alle agevolazioni per prima casa

Corte di Cassazione, sentenza n.14389 del 15/06/2010: chiarimenti in merito alle agevolazioni per prima casa.

Con la sentenza n.14389 del 15/06/2010 la Cassazione ha chiarito che non ha diritto all'agevolazione ICI prima casa il contribuente che dimora in un'abitazione mentre moglie e figlio dimorano in un'altra.

Con la sentenza la Cassazione ha sancito che per abitazione principale si intende quella nella quale il contribuente, che la possiede a titolo di proprietà, usufrutto o altro diritto reale, e i suoi familiari dimorano abitualmente». In base a tale disposizione, deve essere ritenuta abitazione principale soltanto se nella stessa «dimorano abitualmente» sia il «contribuente» che i «suoi familiari».